



КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО ДОКУМЕНТА,
ПОДПИСАННОГО ЭЛЕКТРОННОЙ
ПОДПИСЬЮ

Сведения об электронной подписи

Сертификат: e28c26ef94084d81e7111afcbе144e8a
Владелец: ООО "ИНВЕСТ ПРОЕКТ", Склад Вячеслав
Сергеевич, Москва
Действителен: с 18.01.2018 по 18.01.2019



КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО ДОКУМЕНТА,
ПОДПИСАННОГО ЭЛЕКТРОННОЙ
ПОДПИСЬЮ

Сведения об электронной подписи

Сертификат: 13dd6446b1fac1a94e811178fd5d79d69
Владелец: Минстрой России, г.Москва
Действителен: с 24.07.2018 по 24.07.2019

Утверждена
приказом Министерства строительства
и жилищно-коммунального хозяйства

Российской Федерации
от 20 декабря 2016 г. N 996/пр

Проектная декларация

18-77-000112-01 от 07.03.2018

The Mostman

Информация о застройщике

Раздел 1. О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройщика, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет" и адресе электронной почты, фамилии, об имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, а также об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении

1.1. О фирменном наименовании (наименовании) застройщика	1.1.1	Организационно-правовая форма	Общество с ограниченной ответственностью (12300)
	1.1.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы	ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "ИНВЕСТ ПРОЕКТ"
	1.1.3	Краткое наименование без указания организационно-правовой формы	ООО "ИНВЕСТ ПРОЕКТ"
1.2. О месте нахождения застройщика - адрес, указанный в учредительных документах	1.2.1	Индекс	109544
	1.2.2	Субъект Российской Федерации	Город федерального значения Москва
	1.2.3	Район субъекта Российской Федерации	
	1.2.4	Вид населенного пункта	Город
	1.2.5	Наименование населенного пункта	Москва
	1.2.6	Элемент улично-дорожной сети	Улица

	1.2.7	Наименование элемента улично-дорожной сети	Андроньевская М.
	1.2.8	Тип здания (сооружения)	Дом: 15 Корпус: Строение:
	1.2.9	Тип помещений	Квартира: Комната: Офис: Помещение: 1 8
1.3. О режиме работы застройщика	1.3.1	Рабочие дни недели	Понедельник
	1.3.2	Рабочее время	09:00 - 18:00
1.3. О режиме работы застройщика	1.3.1	Рабочие дни недели	Вторник
	1.3.2	Рабочее время	09:00 - 18:00
1.3. О режиме работы застройщика	1.3.1	Рабочие дни недели	Среда
	1.3.2	Рабочее время	09:00 - 18:00
1.3. О режиме работы застройщика	1.3.1	Рабочие дни недели	Четверг
	1.3.2	Рабочее время	09:00 - 18:00
1.3. О режиме работы застройщика	1.3.1	Рабочие дни недели	Пятница
	1.3.2	Рабочее время	09:00 - 18:00
1.4. О номере телефона, адресе официального сайта застройщика и	1.4.1	Номер телефона	+7 (495) 676-11-81
	1.4.2	Адрес электронной почты	info@themostman.ru

адресе электронной почты в информационно-телекоммуникационной сети	1.4.3	Адрес официального сайта в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет"	Themostman.ru
1.5. О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика	1.5.1	Фамилия	Скляр
	1.5.2	Имя	Вячеслав
	1.5.3	Отчество	Сергеевич
	1.5.4	Наименование должности	Генеральный директор
1.6. Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении	1.6.1	Коммерческое обозначение застройщика	

Раздел 2. О государственной регистрации застройщика

2.1. О государственной регистрации застройщика	2.1.1	Индивидуальный номер налогоплательщика	7709923570
	2.1.2	Основной государственный регистрационный номер	1137746164335
	2.1.3	Год регистрации	2013

Раздел 3. Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в органе управления этого юридического лица, с указанием фирменного наименования (наименования) юридического лица - учредителя (участника), фамилии, имени, отчества физического лица - учредителя (участника), а также процента голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в органе управления этого юридического лица

3.1. Об учредителе - юридическом лице, являющемся резидентом Российской Федерации	3.1.1	Организационно-правовая форма	Общество с ограниченной ответственностью (12300)
	3.1.2	Фирменное наименование (полное наименование) без указания организационно-правовой формы	«МЕЖОТРАСЛЕВОЙ НАУЧНО-УЧЕБНЫЙ ЦЕНТР ПО ВЫЧИСЛИТЕЛЬНОЙ ТЕХНИКЕ И ИНФОРМАТИКЕ»
	3.1.3	Индивидуальный номер налогоплательщика	7709956215
	3.1.4	% голосов в органе управления	100
3.2. Об учредителе - юридическом лице, являющемся нерезидентом Российской Федерации	3.2.1	Фирменное наименование организации	
	3.2.2	Страна регистрации юридического лица	
	3.2.3	Дата регистрации	
	3.2.4	Регистрационный номер	
	3.2.5	Наименование регистрирующего органа	
	3.2.6	Адрес (место нахождения) в стране регистрации	
	3.2.7	% голосов в органе управления	
3.3. Об учредителе - физическом лице	3.3.1	Фамилия	
	3.3.2	Имя	
	3.3.3	Отчество (при наличии)	
	3.3.4	Гражданство	
	3.3.5	Страна места жительства	
	3.3.6	% голосов в органе управления	

Раздел 4. О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию

4.1. О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства	
	4.1.2	Субъект Российской Федерации	
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации	
	4.1.4	Вид населенного пункта	
	4.1.5	Наименование населенного пункта	
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети	
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети	
	4.1.8	Тип здания (сооружения)	Дом: Корпус: Строение:
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение	
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию	
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	

	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	

Раздел 5. О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, а также о членстве застройщика в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях), если он является членом таких организаций и (или) имеет указанные свидетельства

5.1. О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на	5.1.1	Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы	
	5.1.2	Индивидуальный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик	
	5.1.3	Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства	

безопасность объектов капитального строительства	5.1.4	Дата выдачи свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства	
	5.1.5	Организационно-правовая форма некоммерческой организации, членом которой является застройщик	
5.2. О членстве застройщика в иных некоммерческих организациях	5.2.1	Полное наименование некоммерческой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы	
	5.2.2	Индивидуальный номер налогоплательщика некоммерческой организации	

Раздел 6. О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату

6.1. О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату	6.1.1	Последняя отчетная дата	30.06.2018
	6.1.2	Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности, тыс.руб.	1674,00
	6.1.3	Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности, тыс.руб.	32290,00

	6.1.4	Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности, тыс.руб.	209476,00
--	-------	--	-----------

Раздел 7. Декларация застройщика о соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации", а также о соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 3 статьи 15.3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации"

7.1. О соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации"	7.1.1	Размер уставного (складочного) капитала застройщика установленным требованиям	
	7.1.2	Процедуры ликвидации юридического лица – застройщика	
	7.1.3	Решение арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – застройщика	
	7.1.4	Решение арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – застройщика	

	7.1.5	<p>В реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений</p>	
--	-------	--	--

	7.1.6	<p>В реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд", сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений</p>	
--	-------	---	--

	7.1.7	<p>В реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица)</p>	
--	-------	---	--

	7.1.8	<p>Недоимка по налогам, сборам, задолженность по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – застройщика</p>	
	7.1.9	<p>Заявление об обжаловании указанных в пункте 7.1.8 недоимки, задолженности застройщиков в установленном порядке</p>	

	7.1.10	Решение по указанному в пункте 7.1.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации	
	7.1.11	Судимость за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика	

	7.1.12	<p>Наказания в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и административное наказание в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика</p>	
<p>7.2. О соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 3 статьи 15.3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации"</p>	7.2.1	<p>Размер суммы полностью оплаченных уставного капитала застройщика, уставных (складочных) капиталов, уставных фондов поручителя или сопоручителей по заключенному договору поручительства с таким застройщиком и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов иных застройщиков, также заключивших с указанными поручителем или сопоручителями другой договор поручительства (далее - юридическое лицо - поручитель), установленным требованиям</p>	

	7.2.2	Процедуры ликвидации юридического лица – поручителя	
	7.2.3	Решение арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица - поручителя	
	7.2.4	Решение арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица - поручителя	

	7.2.5	<p>В реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведения о юридическом лице - поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений</p>	
--	-------	---	--

	7.2.6	<p>В реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд", сведения о юридическом лице - поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений</p>	
--	-------	--	--

	7.2.7	<p>В реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведения о юридическом лице - поручителя (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица)</p>	
--	-------	--	--

	7.2.8	<p>Недоимка по налогам, сборам, задолженность по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица - поручителя</p>	
	7.2.9	<p>Заявление об обжаловании указанных в пункте 7.2.8 недоимки, задолженности поручителя в установленном порядке</p>	

	7.2.10	Решение по указанному в пункте 7.2.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации	
	7.2.11	Судимость за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя	

	7.2.12	Наказания в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и административное наказание в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя	
--	--------	--	--

Раздел 8. Иная не противоречащая законодательству Российской Федерации информация о застройщике

8.1. Иная информация о застройщике	8.1.1	Процент голосов ООО «МЕЖОТРАСЛЕВОЙ НАУЧНО-УЧЕБНЫЙ ЦЕНТР ПО ВЫЧИСЛИТЕЛЬНОЙ ТЕХНИКЕ И ИНФОРМАТИКЕ» - 99.9999%
------------------------------------	-------	---

Информация о проекте строительства

Раздел 9. О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках

9.1. О количестве объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация	9.1.1	Количество объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация	1
	9.1.2	Обоснование строительства нескольких объектов капитального строительства в границах являющегося элементом планировочной структуры квартала, микрорайона, предусмотренным утвержденной документацией по планировке территории	
9.2. О видах строящихся в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) объекта капитального строительства	Многоквартирный дом
	9.2.2	Субъект Российской Федерации	Город федерального значения Москва
	9.2.3	Район субъекта Российской Федерации	
	9.2.4	Вид населенного пункта	Город
	9.2.5	Наименование населенного пункта	Москва
	9.2.6	Округ в населенном пункте	Центральный административный округ
	9.2.7	Район в населенном пункте	Таганский район
	9.2.8	Вид обозначения улицы	Улица
	9.2.9	Наименование улицы	Большая Андроньевская
	9.2.10	Дом	
	9.2.11	Литера	
	9.2.12	Корпус	

	9.2.13	Строение	1, 2, 3
	9.2.14	Владение	7/14
	9.2.15	Блок-секция	
	9.2.16	Уточнение адреса	
	9.2.17	Назначение объекта	Жилое
	9.2.18	Минимальное количество этажей в объекте	9
	9.2.19	Максимальное количество этажей в объекте	9
	9.2.20	Общая площадь объекта (кв. м.)	10 026,8
	9.2.21	Материал наружных стен и каркаса объекта	С монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов
	9.2.22	Материал перекрытий	Монолитные железобетонные
	9.2.23	Класс энергоэффективности	A+ (Высочайший)
	9.2.24	Сейсмостойкость	не применяется

Раздел 10. О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом

10.1. О виде договора, для исполнения которого застройщиком	10.1.1	Вид договора	
	10.1.2	Номер договора	

осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о	10.1.3	Дата заключения договора	
10.2. О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания	Общество с ограниченной ответственностью (12300)
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы	Научно-Производственная Компания «ЭкоГеоПроект»
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания	
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания	
	10.2.5	Отчество индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания (при наличии)	
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания	7720745391
10.2. О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания	Общество с ограниченной ответственностью (12300)
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы	«ГЕОКОН»

	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания	
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания	
	10.2.5	Отчество индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания (при наличии)	
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания	7718825811
10.3. О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование	Общество с ограниченной ответственностью (12300)
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы	«Бюро архитектурных и дизайнерских решений «ПЯТЬ»
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование	
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование	

	10.3.5	Отчество индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование (при наличии)	
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование	5029086225
10.4. О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы	Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий	14.11.2016
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий	77-2-1-3-0163-16
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий	Общество с ограниченной ответственностью (12300)
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы	«Проектное бюро № 1»

	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий	7714656714
10.4. О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы	Положительное заключение экспертизы проектной документации
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий	24.04.2017
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий	77-2-1-2-0060-17
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий	Общество с ограниченной ответственностью (12300)
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы	«Проектное бюро № 1»

	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий	7714656714
10.5. О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы	
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы	
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы	
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы	
	10.5.5	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы	
10.6. Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов	The Mostman

11.1. О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство	77-202000-013789-2016
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство	22.12.2016
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство	22.07.2019
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство	31.07.2017
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство	Комитет государственного строительного контроля города Москвы

Раздел 12. О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка

12.1. О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок	Право собственности
	12.1.2	Вид договора	Акт приема-передачи имущества в уставной капитал
	12.1.3	Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок	б/н
	12.1.4	Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок	05.03.2013
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок	06.05.2013

	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок	
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор	
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность	
	12.1.9	Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность	
	12.1.10	Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность	
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности	
12.2. О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка	Застройщик
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка	
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы	
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка	
	12.2.5	Имя собственника земельного участка	
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка	

	12.2.7	Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка	
	12.2.8	Форма собственности на земельный участок	
	12.2.9	Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком	
12.3. О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка	77:01:0006030:20
	12.3.2	Площадь земельного участка (с указанием единицы измерения)	2079

Раздел 13. О планируемых элементах благоустройства территории

13.1. Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров	Проектом предусмотрен въезд в паркинг со стороны Б. Андроньевской, площадки с покрытием из брусчатки - 587 м2 и тротуары - 448,8 м2
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест)	на противоположной стороне ул. Б. Андроньевская находится муниципальная автостоянка

	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов)	На внутриворотовой территории предусмотрены зоны для отдыха взрослого населения с установкой уличной мебели (Gandiablasco, Dedon, Arper) и детский игровой городок с малыми архитектурными формами индивидуального изготовления и оборудованием КОМРАН
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов (расположение относительно объекта строительства)	для установки контейнеров под сбор ТБО предусмотрено специальное помещение, имеющее самостоятельный выход
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению	высадка деревьев и кустарников, организация газонов и цветников
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц	Объект соответствует требованиям по созданию безбарьерной среды для МГН
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия)	Освещение внутриворотовой территории осуществляется светильниками настенными уличными и светильниками напольными уличными (deltalight).
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства	

Раздел 14. О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи

14.1. О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения	Теплоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	Публичное акционерное общество (12247)
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы	«Московская объединенная энергетическая компания»
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	7720518494
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	12.04.2016
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	Т-ТУ1-01-160-330/4
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	18.04.2019

14.1. О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения (руб.)	11 793 972,25
	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения	Горячее водоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	Публичное акционерное общество (12247)
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы	«Московская объединенная энергетическая компания»
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	7720518494
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	12.04.2016
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	Т-ТУ1-01-160-330/4
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	18.04.2019

14.1. О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения (руб.)	11 793 972,25
	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения	Холодное водоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	Акционерное общество (12200)
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы	«Мосводоканал»
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	7701984274
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	28.04.2016
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	б/н
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	28.04.2019

	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения (руб.)	10 275,2
14.1. О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения	Бытовое или общесплавное водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	Акционерное общество (12200)
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы	«Мосводоканал»
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	7701984274
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	02.06.2016
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	б/н
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	02.06.2019

14.1. О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения (руб.)	10 275,2
	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения	Ливневое водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	Государственное унитарное предприятие (65242)
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы	«МОСВОДОСТОК»
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	7705013033
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	05.04.2016
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	447/16
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	05.04.2019

14.1. О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения (руб.)	
	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения	Электроснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	Государственное унитарное предприятие (65242)
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы	«МОССВЕТ»
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	7703214270
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	04.08.2016
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	14892
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	04.08.2019

	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения (руб.)	3 680 998,2
14.2. О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи	Передача данных и доступа в информационно-телекоммуникационную сеть «Интернет»
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи	Публичное акционерное общество (12247)
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы	МЕЖДУГОРОДНОЙ И МЕЖДУНАРОДНОЙ ЭЛЕКТРИЧЕСКОЙ СВЯЗИ "РОСТЕЛЕКОМ"
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи	7707049388
14.2. О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи	Передача данных и доступа в информационно-телекоммуникационную сеть «Интернет»
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи	Публичное акционерное общество (12247)

	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы	«Московская городская телефонная сеть»
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи	7710016640
14.2. О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи	Проводное радиовещание
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи	Федеральное государственное унитарное предприятие (65241)
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы	«Российские сети вещания и оповещения»
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи	7712005121

Раздел 15. О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений, а также об их основных характеристиках

15.1. О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений	48
	15.1.2	Количество нежилых помещений	104
	15.1.2.1	в том числе машино-мест	83
	15.1.2.2	в том числе иных нежилых помещений	21

15.2. Об основных характеристиках жилых помещений

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Общая площадь, кв. м.	Количество комнат	Площадь комнат		Площадь помещений вспомогательного использования	
						Условный номер комнаты	Площадь, кв. м.	Наименование помещения	Площадь, кв. м.
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
1	жилое	2	1	98,49	1	1	85,04	с/у	5,33
								с/у	5,69
								с/у	2,43
2	жилое	2	1	128,72	1	1	116,96	с/у	2,96
								с/у	4,72
								с/у	4,08

3	жилое	2	1	101,16	1	1	87,62	c/y c/y c/y	2,33 5,81 5,4
4	жилое	2	1	62,26	1	1	54,69	c/y	7,57
5	жилое	2	1	64,26	1	1	59,01	c/y	5,25
6	жилое	2	1	147,17	1	1	130,51	c/y c/y c/y	3,53 6,47 6,66
7	жилое	3	1	98,49	1	1	85,04	c/y c/y c/y	5,33 5,69 2,43
8	жилое	3	1	128,72	1	1	116,96	c/y c/y c/y	2,96 4,72 4,08

9	жилое	3	1	101,16	1	1	87,62	c/y c/y c/y	2,33 5,81 5,4
10	жилое	3	1	62,26	1	1	54,69	c/y	7,57
11	жилое	3	1	64,26	1	1	59,01	c/y	5,25
12	жилое	3	1	147,17	1	1	130,51	c/y c/y c/y	3,53 6,47 6,66
13	жилое	4	1	98,49	1	1	85,04	c/y c/y c/y	5,33 5,69 2,43
14	жилое	4	1	128,72	1	1	116,96	c/y c/y c/y	2,96 4,72 4,08

15	жилое	4	1	101,16	1	1	87,62	c/y c/y c/y	2,33 5,81 5,4
16	жилое	4	1	63,88	1	1	56,31	c/y	7,57
17	жилое	4	1	62,97	1	1	57,72	c/y	5,25
18	жилое	4	1	147	1	1	130,34	c/y c/y c/y	3,53 6,47 6,66
19	жилое	4	1	150,87	1	1	133,96	c/y c/y c/y	2,08 7,2 7,63
20	жилое	4	1	127,94	1	1	115,37	c/y c/y c/y	3,47 4,48 4,62

21	жилое	4	1	52,02	1	1	48,28	c/y	3,74
22	жилое	5	1	98,49	1	1	85,04	c/y c/y c/y	5,33 5,69 2,43
23	жилое	5	1	128,72	1	1	116,96	c/y c/y c/y	2,96 4,72 4,08
24	жилое	5	1	101,16	1	1	87,62	c/y c/y c/y	2,33 5,81 5,4
25	жилое	5	1	63,88	1	1	56,31	c/y	7,57
26	жилое	5	1	62,97	1	1	57,72	c/y	5,25

27	жилое	5	1	147	1	1	130,34	c/y c/y c/y	3,53 6,47 6,66
28	жилое	5	1	150,87	1	1	133,96	c/y c/y c/y	2,08 7,2 7,63
29	жилое	5	1	127,94	1	1	115,37	c/y c/y c/y	3,47 4,48 4,62
30	жилое	5	1	52,02	1	1	48,28	c/y	3,74
31	жилое	6	1	97,08	1	1	83,63	c/y c/y c/y	5,33 5,69 2,43
32	жилое	6	1	128,72	1	1	116,96	c/y c/y c/y	2,96 4,72 4,08

33	жилое	6	1	101,16	1	1	87,62	c/y c/y c/y	2,33 5,81 5,4
34	жилое	6	1	63,88	1	1	56,31	c/y	7,57
35	жилое	6	1	62,97	1	1	57,72	c/y	5,25
36	жилое	6	1	147	1	1	130,34	c/y c/y c/y	3,53 6,47 6,66
37	жилое	6	1	150,87	1	1	133,96	c/y c/y c/y	2,08 7,2 7,63
38	жилое	6	1	127,94	1	1	115,37	c/y c/y c/y	3,47 4,48 4,62

39	жилое	6	1	52,02	1	1	48,28	c/y	3,74
40	жилое	7	1	83,84	1	1	75,45	c/y c/y	5,33 3,06
41	жилое	7	1	128,51	1	1	116,75	c/y c/y c/y	2,96 4,72 4,08
42	жилое	7	1	101,23	1	1	87,69	c/y c/y c/y	2,33 5,81 5,4
43	жилое	7	1	63,36	1	1	55,79	c/y	7,57
44	жилое	7	1	64	1	1	58,75	c/y	5,25

45	жилое	7	1	147,17	1	1	130,51	c/y c/y c/y	3,53 6,47 6,66
46	жилое	7	1	218,77	1	1	195,63	c/y c/y c/y c/y	5,06 7,42 3,41 7,25
47	жилое	7	1	62,97	1	1	57,9	c/y	5,07
48	жилое	7	1	52,02	1	1	48,28	c/y	3,74

15.3. Об основных характеристиках нежилых помещений

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Общая площадь, кв. м.	Площадь частей нежилого помещения	
					Наименование помещения	Площадь, кв. м.
1	2	3	4	5	6	7

1	нежилое	1	1	41,73	c/y	2,31
2	нежилое	1	1	116,67	c/y	3,41
3	нежилое	1	1	132,89	c/y	8,02
1	машино-место	-1	1	18,28		
2	машино-место	-1	1	18,28		
3	машино-место	-1	1	18,28		

4	машино-место	-1	1	18,28		
5	машино-место	-1	1	18,13		
6	машино-место	-1	1	18,13		
7	машино-место	-1	1	15,36		
8	машино-место	-1	1	15,36		
9	машино-место	-1	1	15,36		

10	машино-место	-1	1	15,36		
11	машино-место	-1	1	17,97		
12	машино-место	-1	1	17,97		
13	машино-место	-1	1	14,14		
14	машино-место	-1	1	14,14		
15	машино-место	-1	1	17,97		

16	машино-место	-1	1	17,97		
17	машино-место	-1	1	18,13		
18	машино-место	-1	1	18,13		
19	машино-место	-1	1	15,49		
20	машино-место	-1	1	15,49		
21	машино-место	-1	1	22,31		

22	машино-место	-1	1	15,51		
23	машино-место	-1	1	16,35		
24	машино-место	-1	1	16,35		
25	машино-место	-1	1	13,75		
26	машино-место	-1	1	13,75		
27	машино-место	-1	1	22,31		

28	машино-место	-1	1	15,5		
29	машино-место	-1	1	15,5		
30	машино-место	-1	1	22,53		
31	машино-место	-1	1	13,24		
32	машино-место	-1	1	17,66		
33	машино-место	-1	1	17,66		

34	машино-место	-1	1	17,66		
35	машино-место	-1	1	17,66		
36	машино-место	-1	1	17,66		
37	машино-место	-1	1	17,66		
38	машино-место	-1	1	17,66		
39	машино-место	-1	1	21,59		

40	машино-место	-2	1	18,1		
41	машино-место	-2	1	18,1		
42	машино-место	-2	1	18,28		
43	машино-место	-2	1	18,28		
44	машино-место	-2	1	18,13		
45	машино-место	-2	1	18,13		

46	машино-место	-2	1	15,34		
47	машино-место	-2	1	15,34		
48	машино-место	-2	1	15,34		
49	машино-место	-2	1	15,34		
50	машино-место	-2	1	14,7		
51	машино-место	-2	1	14,7		

52	машино-место	-2	1	14,7		
53	машино-место	-2	1	14,7		
54	машино-место	-2	1	14,14		
55	машино-место	-2	1	14,14		
56	машино-место	-2	1	17,97		
57	машино-место	-2	1	17,97		

58	машино-место	-2	1	18,13		
59	машино-место	-2	1	18,13		
60	машино-место	-2	1	15,49		
61	машино-место	-2	1	15,49		
62	машино-место	-2	1	19,33		
63	машино-место	-2	1	19,33		

64	машино-место	-2	1	19,37		
65	машино-место	-2	1	19,37		
66	машино-место	-2	1	15,49		
67	машино-место	-2	1	15,49		
68	машино-место	-2	1	16,42		
69	машино-место	-2	1	16,42		

70	машино-место	-2	1	15,8		
71	машино-место	-2	1	15,8		
72	машино-место	-2	1	15,61		
73	машино-место	-2	1	17,66		
74	машино-место	-2	1	17,69		
75	машино-место	-2	1	17,69		

76	машино-место	-2	1	17,69		
77	машино-место	-2	1	17,69		
78	машино-место	-2	1	17,69		
79	машино-место	-2	1	17,69		
80	машино-место	-2	1	18,44		
81	машино-место	-2	1	18,44		

82	машино-место	-2	1	21,59		
83	машино-место	-2	1	22,31		
1	нежилое кладовая	-2	1	4,75		
2	нежилое кладовая	-2	1	3,63		
3	нежилое кладовая	-2	1	3,85		
4	нежилое кладовая	-2	1	5,35		

5	нежилое кладовая	-2	1	5,28		
6	нежилое кладовая	-2	1	5,39		
7	нежилое кладовая	-2	1	5,77		
8	нежилое кладовая	-2	1	5,96		
9	нежилое кладовая	-2	1	5,91		
10	нежилое кладовая	-2	1	4,75		

11	нежилое кладовая	4	1	5,15		
12	нежилое кладовая	4	1	5,23		
13	нежилое кладовая	5	1	5,15		
14	нежилое кладовая	5	1	5,23		
15	нежилое кладовая	6	1	5,15		
16	нежилое кладовая	6	1	5,23		

17	нежилое кладовая	7	1	5,15		
18	нежилое кладовая	6	1	5,23		

Раздел 16. О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень и характеристики технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме, а также иного имущества, входящего в состав общего имущества многоквартирного дома в соответствии с жилищным законодательством Российской Федерации)

16.1. Перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади

№ п/п	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь, кв. м.
1	2	3	4	5
1	АвтоСтойнка	-2 этаж	Проезды и проходы	628,39
2	Рампа	-2 этаж	Общего пользования	64,7
3	Тамбур-шлюз	-2 этаж	Общего пользования	3,4
4	Лифтовой холл	2 этаж	Общего пользования	8,17
5	Помещение АТС	-2 этаж	Техническое	9,89

6	Венткамера	-2 этаж	Техническое	4,89
7	Венткамера	-2 этаж	Техническое	8,54
8	Тамбур-шлюз	-2 этаж	Общего пользования	10,34
9	Воздухозаборная камера	-2 этаж	Техническое	25,1
10	КУИ	-2 этаж	Служебное	2,05
11	С/У	-2 этаж	Служебное	1,95
12	Тамбур-шлюз	-2 этаж	Общего пользования	4,88
13	Коридор	-2 этаж	Общего пользования	23,85
14	Лестница 2	-2 этаж	Общего пользования	16,82
15	Лестница 1	-2 этаж	Общего пользования	13,78
16	АвтоСтойнка	-1 этаж	Проезды и проходы	558,56
17	Рампа	-1 этаж	Общего пользования	109,81
18	Тамбур-шлюз	-1 этаж	Общего пользования	3,4
19	Лифтовой холл	-1 этаж	Общего пользования	8,17
20	Электрощитовая жилого дома	-1 этаж	Техническое	10,59
21	Венткамера	-1 этаж	Техническое	4,55
22	Венткамера	-1 этаж	Техническое	8,54
23	Тамбур-шлюз	-1 этаж	Общего пользования	10,34
24	ИТП	-1 этаж	Техническое	47,43
25	Электрощитовая автостоянки	-1 этаж	Техническое	15,82
26	КУИ	-1 этаж	Служебное	2,05

27	С/У	-1 этаж	Службное	1,95
28	Тамбур-шлюз	-1 этаж	Общего пользования	4,88
29	Помещение водомерного узла	-1 этаж	Техническое	86,98
30	Лестница 2	-1 этаж	Общего пользования	16,82
31	Лестница 1	-1 этаж	Общего пользования	13,78
32	Воздухозаборная камера	-1 этаж	Техническое	24,44
33	Холл	1 этаж	Общего пользования	106,9
34	Колясочная	1 этаж	Общего пользования	14,13
35	Въезд в паркинг	1 этаж	Общего пользования	100,48
36	Техническое помещение	1 этаж	Общего пользования	6,6
37	Лестница 1 (надзем ч)	1 этаж	Общего пользования	10,87
38	Лестница 1 (надзем ч)	1 этаж	Общего пользования	3,36
39	Лестница 1 (подзем ч)	1 этаж	Общего пользования	8,45
40	Помещение для консьержа, охраны	1 этаж	Службное	4
41	С/у	1 этаж	Службное	4,55
42	Лестница 2 (надзем ч)	1 этаж	Общего пользования	10,24
43	Лестница 2 (надзем ч)	1 этаж	Общего пользования	2,03
44	Лестница 2 (подзем ч)	1 этаж	Общего пользования	6,7
45	Тамбур	1 этаж	Общего пользования	2,19
46	Тамбур	1 этаж	Общего пользования	13,96
47	Коридор	2 этаж	Общего пользования	87,6

48	Лифтовой холл	2 этаж	Общего пользования	11
49	КУИ	2 этаж	Служебное	2,6
50	Техническое помещение	2 этаж	Общего пользования	1,91
51	Лестница 1	2 этаж	Общего пользования	20,46
52	Лестница 2	2 этаж	Общего пользования	16,76
53	Коридор	3 этаж	Общего пользования	87,6
54	Лифтовой холл	3 этаж	Общего пользования	11
55	КУИ	3 этаж	Служебное	2,6
56	Техническое помещение	3 этаж	Общего пользования	1,91
57	Лестница 1	3 этаж	Общего пользования	20,46
58	Лестница 2	3 этаж	Общего пользования	16,76
59	Коридор	4 этаж	Общего пользования	98,51
60	Лифтовой холл	4 этаж	Общего пользования	11
61	КУИ	4 этаж	Служебное	2,6
62	Техническое помещение	4 этаж	Общего пользования	1,91
63	Лестница 1	4 этаж	Общего пользования	20,46
64	Лестница 2	4 этаж	Общего пользования	16,76
65	Тамбур	4 этаж	Общего пользования	3,22
66	Коридор	5 этаж	Общего пользования	98,51
67	Лифтовой холл	5 этаж	Общего пользования	11
68	КУИ	5 этаж	Служебное	2,6

69	Техническое помещение	5 этаж	Общего пользования	1,91
70	Лестница 1	5 этаж	Общего пользования	20,46
71	Лестница 2	5 этаж	Общего пользования	16,76
72	Тамбур	5 этаж	Общего пользования	3,22
73	Коридор	6 этаж	Общего пользования	98,51
74	Лифтовой холл	6 этаж	Общего пользования	11
75	КУИ	6 этаж	Служебное	2,6
76	Техническое помещение	6 этаж	Общего пользования	1,91
77	Лестница 1	6 этаж	Общего пользования	20,46
78	Лестница 2	6 этаж	Общего пользования	16,76
79	Тамбур	6 этаж	Общего пользования	3,22
80	Коридор	7 этаж	Общего пользования	95,75
81	Лифтовый холл	7 этаж	Общего пользования	11
82	КУИ	7 этаж	Служебное	2,6
83	Техническое помещение	7 этаж	Общего пользования	1,91
84	Лестница 2	7 этаж	Общего пользования	16,76
85	Лестница 1	7 этаж	Общего пользования	20,46
86	Тамбур	7 этаж	Общего пользования	3,22
87	Тамбур	7 этаж	Общего пользования	1,85

16.2. Перечень и характеристики технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме

--	--	--	--	--

N п/п	Описание места расположения	Вид оборудования	Характеристики	Назначение
1	2	3	4	5
1	Помещение АТС	Оборудование для слаботочных систем	Кросс оптический (19"), 1U, 8 портов; Шкаф телекоммуникационный 22U (шт.2); ИБП 19", 1,2 кВА, 2U; Оптический приемник FTTH (ТВ); Контроллер инженерного оборудования КИО-4 в комплекте с ИБП, исполнение 19"; Сетевой коммутатор 24 порта; Сетевой коммутатор 48 портов (шт.2).	Кросс оптический (19"), 1U, 8 портов; Шкаф телекоммуникационный 22U (шт.2); ИБП 19", 1,2 кВА, 2U; Оптический приемник FTTH (ТВ); Контроллер инженерного оборудования КИО-4 в комплекте с ИБП, исполнение 19"; Сетевой коммутатор 24 порта; Сетевой коммутатор 48 портов (шт.2).
2	ВРУ на -1 этаже отм. -4,600	Вводно-распределительные устройства -2 шт.	ВРУ-Жилье, ВРУ-Паркинг	Электроснабжение жилой части и паркинга

3	Венткамеры вытяжки общеобменной вентиляции	Приточные и вытяжные установки	Приточная установка П1 L=7200 м3/ч, P=400 Па; Приточная установка П2 L=7200 м3/ч, P=400 Па; Вытяжная установка В1 L=9000 м3/ч, P=600 Па; Вытяжная установка В2 L=9000 м3/ч, P=600 Па; Приточная установка П3 L=300 м3/ч, P=200 Па; Приточная установка В3 L=300 м3/ч, P=200 Па; Приточная установка В4 L=210 м3/ч, P=200 Па; Приточная установка В5 L=200 м3/ч, P=200 Па;	Оборудование для систем вентиляции
---	---	--------------------------------	--	------------------------------------

4	Венткамеры дымоудаления	Установки и вентиляторы дымоудаления и подпора воздуха	<p>Вентилятор дымоудаления ДУ1 L=35000 м3/ч, P=800 Па; Вентилятор дымоудаления ДУ2 L=35000 м3/ч, P=800 Па;</p> <p>Вентилятор подпора воздуха ПД1 L=20000 м3/ч, P=400 Па; Вентилятор подпора воздуха ПД2 L=25000 м3/ч, P=500 Па;</p> <p>Вентилятор подпора воздуха ПД3 L=6000 м3/ч, P=250 Па; Вентилятор подпора воздуха ПД4 L=20000 м3/ч, P=400 Па;</p> <p>Вентилятор подпора воздуха ПД5 L=12000 м3/ч, P=300 Па; Вентилятор дымоудаления ДУ3 L=10500 м3/ч, P=500 Па;</p> <p>Вентилятор дымоудаления ДУ4 L=10500 м3/ч, P=500 Па; Вентилятор подпора воздуха ПД6 L=14700 м3/ч, P=300 Па; Вентилятор подпора воздуха ПД7 L=12000 м3/ч, P=300 Па;</p> <p>Вентилятор подпора воздуха ПД8 L=700 м3/ч,</p>	Оборудование для систем дымоудаления
---	-------------------------	--	--	--------------------------------------

			P=300 Па.	
5	Лифтовые шахты с -2 по 7 этаж	Лифтовое оборудование	Грузоподъемностью 1000 кг, 1,6 м/с кол-во остановок- 9 (шт.2)	Подъемное оборудование
6	ИТП -1 этаж отм. -4.200	Пластинчатые теплообменники, автоматика, насосы, запорная и регулирующая арматура	Теплообменник (Ру-16 бар, 33 пластин), ГВС 1 ступень; Теплообменник (Ру-16 бар, 19 пластин), ГВС 2 ступень; Теплообменник (Ру-16 бар, 27 пластин), Отопление; Теплообменник (Ру-16 бар, 31 пластин), Вентиляция; Насос вентиляции ТР 50-130/4; Насос ГВС UPS 40-180 F; Насос отопления ТР 50-160/2; Насос подпитки системы отопления CR1-2А.	Оборудование для отопления, ГВС, вентиляции
7	Помещение водомерного узла отм. -4.200	Насосное оборудование, накопительные водонагреватели, мембранные баки	Насосная установка хозяйственно-питьевого водоснабжения (Q=7,6 м3/ч) Мембранный гидробак объемом 100л; Циркуляционный насосы (N=0.5 кВт); Водонагреватели (шт.5).	Оборудование для холодного и горячего водоснабжения

8	Помещение для сбора мусора с 1 по 7 этаж	Грузовой подъемник	Грузоподъемность 1200 кг, габариты шахты 1400x1000, габариты платформы	Грузоподъемное оборудование
---	---	--------------------	--	-----------------------------

16.3. Иное имущество, входящее в состав общего имущества многоквартирного дома в соответствии с жилищным законодательством Российской Федерации

№ п/п	Вид имущества	Назначение имущества	Описание места расположения имущества
1	2	3	5
1	Земельный участок с элементами озеленения и благоустройства (кадастровый номер 77:01:0006030:20)	для размещения многоквартирного дома	г Москва, ул. Большая Андроньевская, вл. 7/14, стр. 1,2,3
2	Крыша	тепловой контур здания	Верхнее перекрытие здания
3	Ограждающие несущие конструкции	Конструктивные элементы здания, тепловой контур здания	Располагается по периметру здания, а также внутри здания в соответствии с проектными решениями
4	Ограждающие ненесущие конструкции	Функциональное разделение помещений	Располагаются внутри здания в соответствии с проектными решениями

Раздел 17. О примерном графике реализации проекта строительства, включающем информацию об этапах и о сроках его реализации, в том числе предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости

17.1. О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства	проектирование
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства	4 кв. 2016 г.

17.1. О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства	строительство
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства	3 кв. 2019 г.
17.1. О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства	Получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства	3 кв. 2019 г.

Раздел 18. О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости

18.1. О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства (руб.)	1 993 680 000
---	--------	--	---------------

Раздел 19. О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу

19.1. О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	Поручительство
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона	77:01:0006030:20

19.2. О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы	
	19.2.3	Индивидуальный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	

Раздел 20. Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства

20.1. Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки	Договор о кредитной линии №КЛ-16/877 от 18.08.16
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства	Акционерное общество (12200)
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы	ББР Банк

	20.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства	3900001002
	20.1.5	Сумма привлеченных средств (рублей)	50 000 000
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств	17.08.2018
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств	-
20.1. Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки	Договор о кредитной линии №КЛ-16/1179 от 22.11.16
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства	Акционерное общество (12200)
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы	ББР Банк
	20.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства	3900001002
	20.1.5	Сумма привлеченных средств (рублей)	25 000 000
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств	21.11.2018

	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств	-
20.1. Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки	Договор о кредитной линии №КЛ-17/0283 от 21.04.2017
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства	Акционерное общество (12200)
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы	ББР Банк
	20.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства	3900001002
	20.1.5	Сумма привлеченных средств (рублей)	90 000 000
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств	20.04.2018
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств	-
20.1. Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются	20.1.1	Вид соглашения или сделки	Договор о кредитной линии №КЛ-17/1321 от 14.12.2017

денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства	Акционерное общество (12200)
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы	ББР Банк
	20.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства	3900001002
	20.1.5	Сумма привлеченных средств (рублей)	200 000 000
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств	13.12.2019
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств	-
	20.1. Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки
20.1.2		Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства	Акционерное общество (12200)
20.1.3		Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы	ББР Банк

	20.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства	3900001002
	20.1.5	Сумма привлеченных средств (рублей)	70 000 000
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств	15.05.2020
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств	-
20.1. Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки	Договор о кредитной линии №КЛ-18/0692 от 30.07.2018
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства	Акционерное общество (12200)
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы	ББР Банк
	20.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства	3900001002
	20.1.5	Сумма привлеченных средств (рублей)	50 000 000
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств	29.07.2019

	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств	-
--	--------	--	---

Раздел 21. О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика или сумме размеров полностью оплаченных уставного капитала застройщика и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов связанных с застройщиком юридических лиц с указанием наименования, фирменного наименования, места нахождения и адреса, адреса электронной почты, номера телефона таких юридических лиц

21.1. О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика или сумме размеров полностью оплаченных уставного капитала застройщика и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов связанных с застройщиком юридических лиц с указанием наименования, фирменного наименования, места нахождения и адреса, адреса электронной почты, номера телефона таких юридических лиц	21.1.1	Наличие связанных с застройщиком юридических лиц для обеспечения исполнения минимальных требований к размеру уставного (складочного) капитала застройщика	
	21.1.2	Размер уставного капитала застройщика или сумма размеров уставного капитала застройщика и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов связанных с застройщиком юридических лиц (руб.)	

Раздел 22. Об установленном частью 2.1 статьи 3 Федерального закона N 214-ФЗ от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" размере максимальной площади всех объектов долевого строительства застройщика, соответствующем размеру уставного капитала застройщика, или о размере максимальной площади всех объектов долевого строительства застройщика и связанных с застройщиком юридических лиц, соответствующем сумме размеров уставного капитала застройщика и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов связанных с застройщиком юридических лиц

22.1. О размере максимальной площади всех объектов долевого строительства застройщика, соответствующем размеру уставного капитала застройщика, или о размере максимальной площади всех объектов долевого строительства застройщика и связанных с застройщиком юридических лиц, соответствующем сумме размеров уставного капитала застройщика и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов связанных с застройщиком юридических лиц	22.1.1	Размер максимально допустимой площади объектов долевого строительства застройщика, кв. м.	
	22.1.2	Размер максимально допустимой площади объектов долевого строительства застройщика и связанных с застройщиком юридических лиц, кв. м.	

Раздел 23. О сумме общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется застройщиком в соответствии со всеми его проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию, а в случае, если застройщиком заключен договор поручительства в соответствии со статьей 15.3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации", о сумме общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется застройщиком в соответствии со всеми его проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию, и общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется связанными с застройщиком юридическими лицами в соответствии со всеми их проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию

23.1. О сумме общей площади всех	23.1.1	Сумма общей площади всех жилых	
----------------------------------	--------	--------------------------------	--

<p>жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется застройщиком в соответствии со всеми его проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию.</p>		<p>помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется застройщиком в соответствии со всеми его проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию, кв. м.</p>	
<p>О сумме общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется застройщиком в соответствии со всеми его проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию, и общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется связанными с застройщиком юридическими лицами в соответствии со всеми их проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию</p>	23.1.2	<p>Сумма общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется застройщиком в соответствии со всеми его проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию, и общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется связанными с застройщиком юридическими лицами в соответствии со всеми их проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию, кв. м.</p>	

Раздел 24. Информация в отношении объекта социальной инфраструктуры, указанная в части 6 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г.

№ 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации", в случае, предусмотренном частью 1 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации"

<p>24.1. О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры.</p> <p>Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства жилья экономического класса, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных</p>	24.1.1	Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность	
	24.1.2	Вид объекта социальной инфраструктуры	
	24.1.3	Назначение объекта социальной инфраструктуры	
	24.1.4	Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность	
	24.1.5	Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность	

заклученных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность	24.1.6	Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность		
	24.1.7	Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность		
О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ, "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору	24.1.8	N п/п	Цель (цели) затрат застройщика, планируемых к возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору участия в долевом строительстве	Планируемые затраты застройщика, руб.
		1	2	3

25.1. Иная информация о проекте	25.1.1	Договор процентного займа денежных средств № 1/2018 от 03.04.2018, займодаделец - индивидуальный предприниматель Мостман Дмитрий Сергеевич (ИНН 771306006703, ОГРНИП 304770000432422), сумма - 80 000 000 р., срок погашения - до 03.04.2019
--	--------	--

Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию

Раздел. 26 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию

N п/п	Дата	Наименование раздела проектной документации	Описание изменений
1	2	3	4
1	25.04.2017	Пояснительная записка	-
2	25.04.2017	Схема планировочной организации земельного участка	Изменение основных технико-экономических показателей участка проектирования в связи с заключением Застройщиком договора аренды с Департаментом городского имущества г. Москвы, на временное использование части прилегающей территории под объекты некапитального строительства (временные здания и сооружения)

3	25.04.2017	Архитектурные решения	Изменение грузоподъемности (номинальной) грузового лифта, уточнение схемы выхода из объема лестничных клеток на кровлю проектируемого объекта капитального строительства; решения по устройству оконного проема на первом этаже, фасад в осях «12-1» (справа от оси «9»), аннулируются; уточнение значения высоты (архитектурной) проектируемого объекта капитального строительства.
4	25.04.2017	Конструктивные и объемно-планировочные решения	Изменение угла откоса и ширины бермы при устройстве котлована; изменение сечения конструктивного элемента «Пилон П1.1»; уточнение значения приведенного сопротивления теплопередачи конструкции покрытия; изменения сечения конструктивного элемента «Балка Б1.8»
5	25.04.2017	Проект организации строительства	Уточнение графика строительства; изменение строительного генерального плана основного периода строительства



КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО ДОКУМЕНТА,
ПОДПИСАННОГО ЭЛЕКТРОННОЙ
ПОДПИСЬЮ

Сведения об электронной подписи

Сертификат: e28c26ef94084d81e7111afcbе144e8a
Владелец: **ООО "ИНВЕСТ ПРОЕКТ", Скляр Вячеслав Сергеевич, Москва**
Действителен: с 18.01.2018 по 18.01.2019



КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО ДОКУМЕНТА,
ПОДПИСАННОГО ЭЛЕКТРОННОЙ
ПОДПИСЬЮ

Сведения об электронной подписи

Сертификат: 13dd6446b1fac1a94e811178fd5d79d69
Владелец: **Минстрой России, г.Москва**
Действителен: с 24.07.2018 по 24.07.2019